

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Przebudowa skrzyżowania w ciągu drogi krajowej nr 72 w m. Aleksandrów Łódzki w woj. łódzkim”.

W ramach zamówienia Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dla ww. zadania, wraz ze wsparciem Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane poprzez udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót.

2. Zamawiający

Skarb Państwa reprezentowany przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad -
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi z siedzibą przy
ul. Irysowej 2, 91-857 Łódź. NIP: 725-17-13-273.

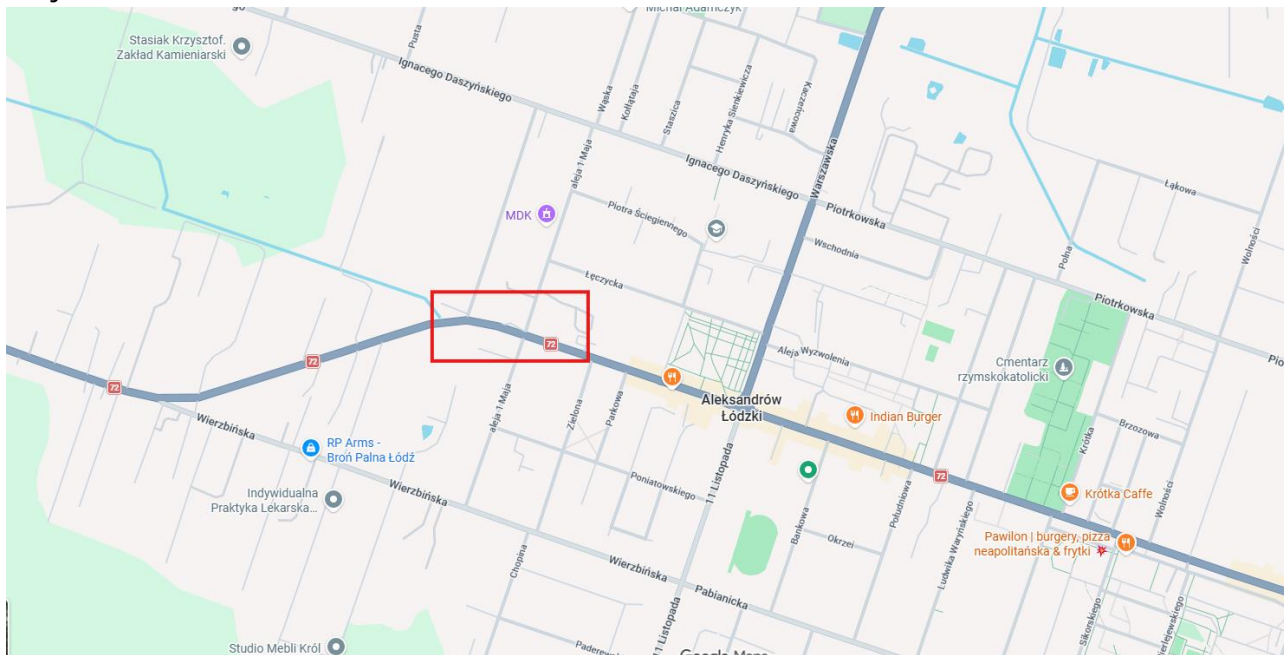
3. Lokalizacja inwestycji

Droga: DK72 km 93+510- 93+610

Województwo: łódzkie

Powiat: zgierski

Miejscowość: Aleksandrów Łódzki



4. Zakres inwestycji

W zakres inwestycji pn: Przebudowa skrzyżowania w ciągu drogi krajowej nr 72 w m. Aleksandrów Łódzki wchodzi:

- budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 72 (ul. Ogrodowa) z drogą powiatową 5164E (ul. 1 Maja);
- doświetlenie obszaru przejścia dla pieszych w rejonie ww. skrzyżowania:
 - po jego wschodniej stronie wraz ze zmianą lokalizacji przejścia dla pieszych,

- po jego południowej stronie wraz ze zmianą lokalizacji przejścia dla pieszych,
- po jego północnej stronie wraz z jego wyznaczeniem;
- budowa drogi dla pieszych i rowerów o szerokości 3,5 m po północno-zachodniej stronie skrzyżowania od km 93+530 do km 93+580;
- rozbudowa drogi dla pieszych (korekta łuku drogi krajowej) do szerokości 2,5 m po zachodniej stronie skrzyżowania od km 93+510 do km 93+575;
- przebudowa drogi dla pieszych na szerokości 6 m po południowo-zachodniej stronie skrzyżowania od km 93+575 do km 93+581;
- przebudowa drogi dla pieszych na szerokości 4 m po północno-wschodniej stronie skrzyżowania od km 93+585 do km 93+610;
- przebudowa odwodnienia (kanalizacji deszczowej) na północnym wlocie skrzyżowania;
- wycinka drzew i zmiana lokalizacji słupa telekomunikacyjnego na północnym wlocie skrzyżowania;
- zamknięcie zjazdu na północnym wlocie skrzyżowania z korektą przebiegu ul. 1 Maja;
- przebudowa zjazdu po stronie lewej drogi krajowej w km 93+529;
- ustawienie urządzeń brd w celu zabezpieczenia ruchu pieszych;
- montaż oznakowania dla niewidomych i niedowidzących;
- usunięcie wszelkich kolizji z sieciami infrastruktury technicznej.

5. Zakres zamówienia

5.1 Opracowanie dokumentacji projektowej

Wykonawca dokumentacji projektowej uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego niezbędne do realizacji zamówienia decyzje administracyjne, opinie, uzgodnienia, zezwolenia i inne dokumenty, w tym pozwolenia wodnoprawne, decyzje zezwalające na usunięcie drzew i krzewów oraz dokona zgłoszenia robót budowlanych lub uzyska pozwolenie na budowę.

5.1.1 Mapa do celów projektowych – 1 egz.

Zakresem mapy należy objąć teren niezbędny do zaprojektowania zakresu zadania i powinien obejmować obszar o szerokości 60 m (po 30 m w każdą stronę, licząc od osi jezdni) i długości 200 m (po 100 m od każdą ze stron, licząc od środka skrzyżowania) w ciągu drogi krajowej i obszar o szerokości 40 m (po 20m w każdą stronę, licząc od osi jezdni) i długości 120 m (po 60 m w każdą stronę, licząc od środka skrzyżowania) w ciągu drogi powiatowej.

Mapę do celów projektowych należy opracować w skali 1:500 w formie elektronicznej oraz papierowej. Jeżeli wykonana mapa ma skalę różniącą się od mapy zasadniczej o więcej niż 1 stopień (np. 1:500 mapa do celów projektowych, a 1:2000 mapa zasadnicza), mapę tę należy wykonać niezależnie od mapy zasadniczej, a nie poprzez jej foto powiększenie.

Mapa do celów projektowania powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1752), Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1670) i specyfikacjach technicznych obejmujących potrzeby drogownictwa w zakresie geodezji i kartografii oraz nabywania nieruchomości – GDDKiA Warszawa 1998:

- SP.00.00.00 – Wymagania ogólne
- SP.10.30.00 - Projekt budowlany, Materiały projektowe do uzyskania opinii uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, projekt wykonawczy, instrukcja obsługi i konserwacji, dokumentacja powykonawcza
- SP.30.10.00 – Mapa do celów projektowania dróg, (wersja 2.6)

- SP.30.30.00 Wznowienie, wyznaczenie i ustalenie granic (wersja 1.3)
- SP.30.40.00 Mapa z pomiaru wykonawczego dróg wraz z odtworzeniem granic pasa drogowego (wersja 1.3)

Granice nieruchomości w zasięgu opracowania Wykonawca zobowiązany jest wskazać według istniejącego stanu prawnego lub z ewidencji gruntów, jeżeli granice nie posiadają stanu prawnego.

Jeżeli punkty graniczne nie zostały ustalone wg stanu prawnego lub brak jest danych geodezyjnych do ich wznowienia, należy granice przyjąć według stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości (ewidencji gruntów).

Przy ustalaniu granic gruntów pod drogami, należy uwzględnić przepisy ustawy o drogach publicznych oraz przepisy ustaw związanych.

Zakres, zawartość i format mapy do celów projektowych należy dostosować do wymagań wynikających z:

- Przepisów i instrukcji geodezyjnych i kartograficznych
- Prawa budowlanego

Zawartość opracowania dla Zamawiającego:

- Sprawozdanie techniczne z wykonywania prac wraz z kopią mapy wywiadu w terenie w formacie pdf.
- Mapa do celów projektowych (S+W+U+E) poświadczona przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjnej wydruk oraz wersja numeryczna (*.dwg, *.dgn) wraz z wypisami z rejestru gruntów oraz odpisami z ksiąg wieczystych lub wykazu hipotecznego.
- Wykazy współrzędnych punktów osnowy i punktów granicznych w postaci numerycznej (plik tekstowy)
- Wykazy współrzędnych wszystkich punktów z pomiaru sytuacyjno-wysokościowego w postaci numerycznej (plik tekstowy)
- Wykaz współrzędnych punktów granicznych pasa drogowego (wersja numeryczna w pliku tekstowym)
- Pomiary geodezyjne, obejmujące geodezyjną inwentaryzację terenu niezbędnego dla zamówienia.

Na mapie do celów projektowych należy wyraźnie pokazać przebieg wznowionych granic pasa drogowego wraz z punktami granicznymi (z opisem).

Zakres pomiarów geodezyjnych winien być dostosowany do charakterystyki przedmiotu zamówienia, obejmując geodezyjną inwentaryzację pasa drogowego. Pomiarom należy objąć wszelkie istotne elementy pasa drogowego mające odniesienie i związek z zakresem zamówienia.

Wypisy z rejestru gruntów i wykaz właścicieli działek należy przedstawić dla:

- nieruchomości niezbędnych do zlokalizowania zaprojektowanych rozwiązań projektowych,
- nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycji,
- nieruchomości, na których znajduje się zieleń konieczna do usunięcia lub ewentualnego zabezpieczenia.

5.1.2 Inwentaryzacja zadrzewienia i plan wyrębu – 1 egz.

Inwentaryzacją należy objąć drzewa i krzewy zagrażające bezpieczeństwu ruchu oraz kolidujące z rozwiązaniami projektowymi i w oparciu o art. 83 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2024 r. poz. 1478) dokonać ich usunięcia.

Inwentaryzację należy wykonać pod kątem występowania gatunków chronionych zarówno prawem polskim, europejskim jak i międzynarodowym oraz pod kątem występowania miejsc lęgowych ptaków.

W inwentaryzacji należy zawrzeć w szczególności:

- część opisową z przeprowadzonej inwentaryzacji,
- dokładną lokalizację inwentaryzowanej zieleni na planie sytuacyjnym, wykonanym na aktualnym podkładzie geodezyjnym z naniesioną nakładką ewidencyjną, z wyszczególnieniem kolorem czerwonym zieleni przeznaczonej do usunięcia,
- tabelę inwentaryzacyjną w następującej formie:

Obiekt nr	Nazwa gatunku/nazwa flacińska	Obwód pnia (w cm) mierzony na wys. 130cm	Powierzchnia krzewów (w m2)	Nr ewidencyjny nieruchomości	Właściciel działki	Koliduje (konieczność wycinki)	Wymaga zezwolenia na usunięcie

- wskazanie przykładowego oznaczenia w terenie drzew przeznaczonych do wycinki,
- podsumowanie zawierające:
 - łączną ilość drzew przeznaczonych do usunięcia,
 - łączną powierzchnię krzewów przeznaczonych do usunięcia,

Ostateczną formę opracowania należy uzgodnić z Zamawiającym.

Inwentaryzacja z planem wyrębu winna stanowić odrębne opracowanie w wymaganej ilości egzemplarzy.

Ponadto zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2024 r. poz. 1478) art. 83b pkt 1 ust. 9) Wykonawca sporządzi projekt planu nasadzeń zastępczych, rozumianych jako posadzenie drzew lub krzewów, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwanie drzewa i krzewy w rozumieniu art.3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2025 r. poz. 647)

5.1.3 Operat wodnoprawny – 1 egz. (płatne w przypadku faktycznego wykonania)

Operat wodnoprawny służy do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego – decyzji administracyjnej wydawanej na podstawie ustawy prawo wodne, upoważniającej do szczególnego korzystania z wód oraz wykonywania urządzeń wodnych. Operat wodnoprawny powinien spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960). Wykonawca składa wniosek o pozwolenie wodnoprawne, a po uzyskaniu przekaże go Zamawiającemu wraz z operatem wodnoprawnym (wersja papierowa i cyfrowa).

5.1.4 Projekt budowlany – 3 egz.

W ramach zamówienia należy wykonać projekt budowlany dla wszystkich branż w skład którego wchodzi m.in. składniki obejmujące wszystkie planowane roboty, instalacje i urządzenia:

- opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane odrębnymi przepisami, istotne dla potrzeb wykonania robót,
- istotne z punktu widzenia wykonawstwa robót materiały, które były potrzebne do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami odrębnymi, w tym m.in.:

- plansza zbiorcza przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z drogą
 - materiały do uzgodnienia ZUDP.
- c. Specyfikacje techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych (STWiORB ściśle powiązane z opracowaną dokumentacją projektową i ślepym kosztorysem, wykonane m.in. na podstawie Ogólnych Specyfikacji Technicznych obowiązujących w pionie GDDKiA). STWiORB powinny zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli, jakości robót, obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty.
STWiORB muszą być zaopiniowane i zaakceptowane przez Zamawiającego

Projekt budowlany z opiniami i uzgodnieniami należy opracować zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 r. poz. 418) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 r. poz. 1679).

Projekt budowlany obejmuje szczegółowe rozwiązania geometryczne, konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe i organizacyjne.

Rozwiązania projektowe dla wszystkich branż należy umieścić na aktualnej mapie do celów projektowych. W skład projektu powinny wchodzić rysunki wykonawcze, potrzebne do późniejszego wykonania robót budowlanych, uzgodnienia oraz wyniki obliczeń konstrukcyjnych.

Zakres przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej należy przyjąć w wyniku uzgodnień w niezbędnym zakresie dla przedmiotu zamówienia. Ze względu na charakterystykę terenu przedsięwzięcia rozpoznanie sieci uzbrojenia winno być odpowiednio szczegółowe. Na obecnym etapie Zamawiający nie posiada szczegółowego rozpoznania w zakresie lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu na odcinku objętym zamówieniem.

Poza tym opracowanie projektowe ma służyć uzyskaniu uzgodnienia (opinii) dla rozwiązań projektowych związanych z projektowanym zagospodarowaniem terenu i usytuowaniem sieci uzbrojenia terenu.

Materiały do uzgodnienia powinny spełniać aktualne wymagania przepisów prawa obowiązujących w tym zakresie.

Projekt powinien być sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych. W pasie drogowym sieć uzbrojenia podziemnego powinna być przedstawiona kompleksowo. Projekty przebudowy elementów infrastruktury technicznej stanowią integralny element dokumentacji projektowej.

Zawartość projektu budowlanego musi być zgodna z treścią § 5 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 r. poz. 1679).

Oprawia się następujące elementy projektu budowlanego:

- 1) projekt zagospodarowania działki lub terenu;
- 2) projekt architektoniczno-budowlany;
- 3) projekt techniczny;

Do części opisowej należy dołączyć wymagane przepisami szczególnymi oświadczenie, opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane wg ustawy Prawo budowlane.

Na rysunkach należy zamieścić w razie potrzeby stosowne dane do wytyczenia obiektów w terenie.

Do projektu budowlanego Wykonawca złoży ponadto następujące oświadczenia:

- oświadczenie projektanta o kompletności i zgodności z przepisami;
- oświadczenie projektanta o zgodności mapy do celów projektowych ze stanem faktycznym;
- oświadczenie projektanta o dokonaniu sprawdzenia międzybranżowego i braku kolizji pomiędzy projektowanymi urządzeniami.

STWiORB zawierają zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

Podstawą do opracowania STWiORB jest Projekt budowlany oraz wszelkie dalsze opracowania wykonywane w ramach Projektu wykonawczego, opracowane przez Wykonawcę w ramach Umowy. Zawartość STWiORB powinna odpowiadać zawartości Ogólnych Specyfikacji Technicznych według wymagań GDDKiA oraz Wymaganiom Technicznym rekomendowanym

przez Ministerstwo Infrastruktury. Należy je opracować w sposób jednakowy dla całego zadania, na podstawie Ogólnych Specyfikacji Technicznych, oraz na podstawie odpowiednich norm materiałowych i czynnościowych, świadectw dopuszczenia materiałów do stosowania, wytycznych technicznych i technologicznych. STWiORB należy opracować oddzielnie dla każdej branży, w układzie zatwierdzonym przez GDDKiA.

STWiORB mają być ściśle powiązane z Dokumentacją projektową i przedmiarem robót. Powinny zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, stosowanych materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty. Specyfikacje techniczne powinny być opracowane tak, aby umożliwić jasną wykładnię wymaganych standardów robocizny, materiałów oraz wykonania towarów i usług, które mają być zamówione. Specyfikacje powinny stawiać wymaganie, aby wszystkie towary i materiały, które mają być włączone do robót budowlanych były nowe, nieużywane, wykonane według najnowszych lub bieżących wzorów, zawierając wszystkie postępy w dziedzinie projektowania oraz wytwarzania materiałów.

STWiORB muszą być zaopiniowane i zaakceptowane przez Zamawiającego

5.1.5 Projekt wykonawczy – 3 egz.

Projekt wykonawczy (PW) - jest to opracowanie projektowe wykonywane na podstawie projektu budowlanego (PW stanowi uszczegółowienie PB w stopniu większym niż wymagany przez Prawo budowlane), które wskazuje szczegółowo rozwiązania m.in.: geometryczne, konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, organizacyjne, wyposażenia.

Celem opracowania projektowego jest uzyskanie niezbędnych materiałów dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia robót budowlanych.

Podstawą dla opracowania projektu wykonawczego jest Projekt budowlany. Projekt wykonawczy powinien zawierać rozszerzenia ww. opracowania o zagadnienia istotne z punktu widzenia potrzeb wykonawstwa robót budowlanych.

W skład Projektu wykonawczego powinny wchodzić rysunki wykonawcze potrzebne do późniejszego wykonania robót budowlanych. Wszystkie rysunki powinny być wykonane z dużą dokładnością i odpowiednią szczegółowością.

Projekt wykonawczy dla wszystkich branż powinien zawierać:

- a. plan orientacyjny – rysunek w skali $1:10\ 000 \div 1:25\ 000$,
- b. plan sytuacyjny, PZT w skali 1:500,
- c. profile,
- d. przekroje poprzeczne,
- e. przekroje konstrukcyjne,
- f. rysunek projektowanych urządzeń na mapie ewidencji gruntów w skali 1:1 000,
- g. szczegóły elementów wyposażenia technicznego – wg. potrzeb

Opracowanie powinno zawierać również część geodezyjną m.in. wykaz reperów i wersję elektroniczną (plik tekstowy) współrzędnych XYZ i atrybutów punktów umożliwiających wytyczenie trasy, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej dla celów obsługi geodezyjnej robót.

Do projektu wykonawczego należy dołączyć oświadczenie projektanta oraz sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

5.1.6 Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.

Wszelkie korekty lokalizacji istniejącego oznakowania, zastosowanie innych, dodatkowych znaków, urządzeń sygnalizacji świetlnej i urządzeń brd powoduje konieczność wprowadzenia zmian w stałej organizacji ruchu.

Szczegółowy zakres i forma projektu organizacji ruchu powinna być zgodna z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie

szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

W skład projektu organizacji ruchu wchodzi m.in.:

1. Opinie i uzgodnienia wymagane odrębnymi przepisami, istotne dla potrzeb wykonawstwa robót.
2. Opis techniczny.
3. Rysunki:
 - plan orientacyjny – rysunek w skali 1:10000 - 1:25000,
 - plan sytuacyjny – rysunek w skali 1:500 lub 1:1000 w formacie A-3.
4. Projekt sygnalizacji świetlnej – część ruchowa.
5. Projekt sygnalizacji świetlnej – część elektryczna.

Dodatkowe informacje w zakresie wymagań co do elementów składowych projektu organizacji ruchu części elektrycznej projektu sygnalizacji świetlnej określono w załącznikach do niniejszego dokumentu.

5.1.7 Dokumentacja przetargowa – przedmiar robót, kosztorys ofertowy i kosztorys inwestorski – 1 egz.

Przedmiar robót

Przedmiary robót dla wszystkich branż, powinny zawierać zestawienia przewidzianych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Przedmiary robót na stronie tytułowej powinny zawierać nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót, według Wspólnego Słownika Zamówień. Na podstawie przedmiarów robót sporządzany jest formularz kosztorysu ofertowego (ślepy kosztorys) oraz kosztorys inwestorski.

Przedmiar robót oraz formularz kosztorysu ofertowego powinien być sporządzony w formie tabeli zawierającej zagregowane elementy rozliczeniowe, w następującym układzie kolumn i wierszy: Lp., numery STWiORB, wyszczególnienie scalonych elementów rozliczeniowych – rodzaju robót, jednostka miary, ilość jednostek, cena jednostkowa (nie wypełniona), cena za element rozliczeniowy (nie wypełniona). Wersja elektroniczna Przedmiaru robót oraz formularza kosztorysu ofertowego wraz z zapisanymi formułami powinna być dostarczona Zamawiającemu także w formacie danych kompatybilnym z MS Excel. W przedmiarze robót i formularzu kosztorysu ofertowego należy wykazywać tylko roboty podstawowe. Nie mogą stanowić pozycji rozliczeniowych roboty tymczasowe, montażowe np. „odwodnienie wykopów”, „umocnienie wykopów”, „płukanie kanałów” itp.

Tabele i pozycje rozliczeniowe formularza kosztorysu ofertowego należy ponumerować w taki sposób aby możliwa była jednoznaczna identyfikacja każdej pozycji przy pomocy krótkiego kodu cyfrowego lub literowo-cyfrowego np. V.3.8 (V – nr tomu, 3 nr tabeli, 8 – nr pozycji). Wszystkie pozycje wyceniane muszą być numerowane, nie należy nadawać odrębnych numerów pozycjom nie wycenianym (z wyjątkiem stosowania numeracji jak w konspekcie np. ogólny tytuł rozliczeniowy nie jest wyceniany i ma nr 1, a wyceniane pozycje umieszczone pod nim mają numery 1.1, 1.2 itd.)

Kosztorys inwestorski

Kosztorys inwestorski powinien odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458), obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

Kosztorys inwestorski powinien być sporządzony w formie tabeli zawierającej zagregowane elementy rozliczeniowe, w następującym układzie kolumn i wierszy: Lp., numery STWiORB, wyszczególnienie scalonych elementów rozliczeniowych – rodzaju robót, jednostka miary, ilość jednostek, cena jednostkowa, cena za element rozliczeniowy. Wersja elektroniczna kosztorysu

inwestorskiego wraz z zapisanymi formułami powinna być dostarczona Zamawiającemu także w formacie danych kompatybilnym z MS Excel.

Kosztorys inwestorski powinien zawierać elementy opisane w § 7 powyżej wskazanego Rozporządzenia.

Kosztorys inwestorski ma być kosztorysem zbiorczym – obejmującym wszystkie branże.

Uwaga:

Wykonawca w cenie ofertowej ma obowiązek dokonać na polecenie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w terminie 7 dni od dnia otrzymania polecenia do Zamawiającego.

5.1.8 – Dodatkowe informacje dotyczące dokumentacji

Z wersją papierową dokumentacji projektowej, Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 komplety dokumentacji na odpowiednio opisanym nośniku danych (pendrive, dysk zewnętrzny o dużej pojemności), w wersji elektronicznej nieedytowalnej i edytowalnej. Przekazana dokumentacja w wersji elektronicznej musi odpowiadać dokumentacji przekazanej w wersji papierowej.

Wersja nieedytowalna

Dokumentację projektową należy zapisać w postaci plików formatu „PDF”. Na nośniku danych należy zachować taki układ folderów, na jaki podzielono dokumentację na poszczególne części lub tomy. Nazwy poszczególnych folderów muszą odpowiadać nazwom części lub tomów. Pliki należy podzielić na część opisową i część rysunkową. Pliki muszą być jednoznacznie opisane celem ułatwienia ich identyfikacji. Każdy rysunek powinien być zapisany w oddzielnym pliku, którego nazwa odpowiada numerowi i nazwie rysunku. Dla długich nazw plików i folderów można stosować nazwy skrócone. W niektórych przypadkach dla ułatwienia odczytu można umieścić więcej niż jeden rysunek z danej grupy w jednym pliku np. w przypadku przekrojów poprzecznych. Pliki muszą być wolne od zabezpieczeń przed drukowaniem.

Należy z folderu Projekt Budowlany wyodrębnić oddzielny folder z uprawnieniami projektantów. Układ folderów i podfolderów powinien wiernie odzwierciedlać układ teczek i zeszytów dokumentacji technicznej.

W wersji nieedytowalnej mają znajdować się skany wszystkich opracowań zatwierdzonych z odpowiednimi pieczętkami oraz decyzje.

Wersja edytowalna

Dokumentację projektową w wersji edytowalnej należy zapisać w plikach formatu DGN lub DWG dla części rysunkowej, formacie kompatybilnym z MS Word dla części opisowej oraz w formacie kompatybilnym z MS Excel dla plików z obliczeniami. Na nośniku danych należy zachować taki układ folderów, na jaki podzielono dokumentację na poszczególne części lub tomy. Nazwy poszczególnych folderów muszą odpowiadać nazwom części lub tomów. Należy przygotować oddzielne pliki dla części opisowej, rysunkowej i obliczeniowej. Pliki muszą być jednoznacznie opisane celem ułatwienia ich identyfikacji. Dane dla określonej grupy rysunków składających się na jedną całość np. plan sytuacyjny, niwelety, przekroje poprzeczne itp. należy przedstawić w jednym pliku (lub z ewentualnym podziałem na mniejsze części w przypadku dużego zakresu) z zaznaczeniem w pliku poszczególnych arkuszy wydruku lub ramek na oddzielnej warstwie. Wszelkie pliki referencyjne wektorowe i rastrowe dowiązane do plików podstawowych muszą znajdować się w tym samym folderze co plik podstawowy, aby nie dochodziło do gubienia ścieżek.

W oddzielnym folderze należy umieścić zestaw stylów linii i czcionek, które są niezbędne do właściwego wyświetlania zawartości plików. Pliki muszą być wolne od zabezpieczeń przed drukowaniem oraz edycją.

Układ folderów i podfolderów powinien wiernie odzwierciedlać układ teczek i zeszytów dokumentacji technicznej.

Wykonawca złoży oświadczenie że wersja elektroniczna jest zgodna z wersją papierową dokumentacji projektowej dla każdego Etapu Umowy.

Zawartość teczek:

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej powinny zostać przekazane w ilościach zgodnych z Tabelą Wyceny Etapów Umowy, spakowane w odpowiednich teczkach, umożliwiającym dogodnie ich przemieszczanie. Teczki powinny posiadać:

- usztywnione oprawy z uchwytami,
- szerokość nie większą niż 50 cm,
- wysokość nie większą niż 35 cm,
- masa poszczególnych teczek nie może przekroczyć 10kg,
- głębokość dopasowaną do zawartości oraz wagi, wg kompletów j.n.:

Teczka 1:

- Projekt budowlany (z oddzielnym zeszytem pt. uzgodnienia, opinie i pozwolenia),
- Inwentaryzacja zadrzewienia i plan wyrębu
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Teczka 2:

- Projekt wykonawczy,
- Projekt stałej organizacji ruchu
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- Przedmiar robót – formularz kosztorysu ofertowego
- Przedmiar robót – wyliczenie ilości
- Formularz kosztorysu inwestorskiego
- Wersja elektroniczna: materiały do ogłoszenia przetargu (projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne, przedmiary robót, kosztorys inwestorski)

Poszczególne elementy dokumentacji przed przekazaniem Zamawiającemu powinny posiadać wszystkie wymagane przepisami uzgodnienia. Rozwiązania projektowe Wykonawca będzie na bieżąco konsultował i uzgadniał z Zamawiającym.

5.2 Wsparcie zamawiającego na etapie przetargu

Zakres zamówienia obejmuje również pisemne udzielanie odpowiedzi na zapytania dotyczące przedmiotowej dokumentacji, zadawane przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację zadania, w oparciu o tą dokumentację oraz jej zmiany, których konieczność wynikać będzie z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w ramach procedury przetargowej na roboty budowlane

5.3 Sprawowanie nadzoru autorskiego

W tabeli prac projektowych i w cenie oferty Wykonawca przedstawi koszt nadzoru autorskiego nad realizacją robót na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, przy szacunkowym założeniu 4 pobyków.

Przewiduje się pełnienie nadzoru autorskiego w terminie realizacji robót budowlanych.

Na pełnienie nadzoru autorskiego nie będzie zawierana osobna umowa - zawiera się on w niniejszej Ofercie. Nadzór autorski będzie prowadzony zgodnie z przepisami zawartymi

w art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a i pkt 4 lit. A i b oraz art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, (Dz.U. z 2025 r. poz. 418) a ponadto obejmował będzie:

- a) opracowanie projektów zamiennych,
- b) współpracę bieżącą z Zamawiającym i Wykonawcą polegającą na wyjaśnianiu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań (art. 20 ust. 1 pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane) w terminie dostosowanym do potrzeb budowy i uzgodnionym przez strony.
- c) analizę i akceptację lub oddalenie propozycji Wykonawcy dotyczących robót dodatkowych, mających wpływ na rozwiązania robót podstawowych z zachowaniem zasady ich zgłaszania za pośrednictwem kierownika budowy lub inspektora nadzoru,
- d) udział w komisjach i naradach technicznych, udział w odbiorach.
- e) opracowanie projektów uzupełniających.

6. Termin wykonania usługi

Zadanie będzie realizowane w trzech etapach zgodnie z podziałem przedstawionym w pkt 5.

Etap I obejmuje wykonanie w terminie 8 miesięcy od podpisania umowy czynności określonych w pkt 5.1.

Etap II obejmuje wykonanie w terminie 4 miesięcy czynności określonych w pkt 5.2. Zamawiający zastrzega, że szacowany termin realizacji tego etapu może ulec skróceniu lub wydłużeniu. W takim przypadku, wynagrodzenie Wykonawcy określone w ofercie nie będzie zmieniane.

Etap III obejmuje wykonanie w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy na Wykonanie robót budowlanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową czynności określonych w pkt 5.3. Szacowany ilość pobytów na placu budowy – 5.

7. Personel Wykonawcy

Do wykonania zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do dysponowania kadrą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie:

- inżynierii drogowej;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

8. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Nie dotyczy

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej,

o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Nie dotyczy.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Nie dotyczy.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawcy

Wykonawca musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem, w wykonaniu**) (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- jednego zadania polegającego na wykonaniu**) usługi opracowaniu dokumentacji projektowej dla inwestycji polegającej na budowie/przebudowie drogi lub ulicy*) minimum klasy G obejmującą m.in. budowę oświetlenia drogowego oraz budowę sygnalizacji

Opis Przedmiotu Zamówienia

światłowej na przejściu dla pieszych i/lub skrzyżowaniu dróg lub ulic*) minimum klasy G, o wartości***) robót budowlanych co najmniej 500 000,00 zł brutto lub

- dwóch zadań polegających na wykonaniu**) usługi opracowaniu dokumentacji projektowej dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia drogowego dróg lub ulic*) min. klasy G oraz budowie sygnalizacji świetlnej na przejściu dla pieszych i/lub skrzyżowaniu dróg lub ulic*) minimum klasy G, o wartości***) robót budowlanych minimum 250.000,00 zł brutto każde.

Uwaga:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnienie warunku, którego opis dokonania oceny spełnienia został zamieszczony w powyżej musi wykazać w całości jeden z Wykonawców.

b) osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Wykonawca musi wykazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone.

Wykonawca przedstawi wraz z ofertą osoby, na funkcje wymienione poniżej, które muszą być dostępne na etapie realizacji zamówienia, spełniające następujące wymagania:

1) osoba proponowana do pełnienia funkcji: **Projektanta w specjalności inżynierii drogowej**

wymagana liczba osób: **1**

Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności inżynierii drogowej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Doświadczenie zawodowe:

- przed upływem terminu składania ofert pełnił (wykonał**) funkcję projektanta robót drogowych na jednym zadaniu polegającym na wykonaniu**) usługi opracowania dokumentacji projektowej dla inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie drogi lub ulicy*) minimum klasy G, o wartości***) robót budowlanych co najmniej 250 000,00 zł brutto

2) osoba proponowana do pełnienia funkcji **Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

wymagana liczba osób: **1**

Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru wydane zgodnie z art. 54 Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266) oraz Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) (D-1 o napięciu znamionowym poniżej 1 kV).

Doświadczenie zawodowe:

- przed upływem terminu składania ofert pełnił (wykonał**) funkcję projektanta robót elektrycznych na 2 zadaniach polegających na budowie lub przebudowie oświetlenia drogowego dróg lub ulic*), lub budowie sygnalizacji świetlnej na przejściu dla pieszych lub skrzyżowaniu dróg lub ulic *) o wartości***) robót budowlanych co najmniej 250 000,00 zł brutto każde.

*) Za drogę Zamawiający uzna drogę w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 320).

Za ulicę Zamawiający uzna ulicę w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r., w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg

publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518), wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.).
Za drogę lub ulicę Zamawiający uzna również drogę lub ulicę w rozumieniu uprzednio obowiązującego brzmienia ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

**) Jako wykonanie należy rozumieć doprowadzenie, co najmniej, do wystawienia Świadcstwa Przejęcia (dla Kontraktów realizowanych zgodnie z Warunkami FIDIC), Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadcstwa Przejęcia).

***) Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych, niż wskazane przez Zamawiającego, należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia Świadcstwa Przejęcia (dla Kontraktów realizowanych zgodnie z Warunkami FIDIC) lub na dzień podpisania Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadcstwa Przejęcia).

9. Opis kryteriów oceny ofert

1) Kryterium „Cena” (C) – waga 100% będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie całości zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu ofertowym. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie: C_{\min} – cena brutto oferty z najniższą ceną (zł)
 C_o – cena brutto (zł) oferty badanej

10. Zasady postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia ogłoszenia bez podania przyczyny.

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia, jednak nie później niż 3 dni od ukazania się ogłoszenia, kierując wniosek drogą elektroniczną na adres: pikaczmarek@gddkia.gov.pl
- Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, w szczególności jeżeli:
 - Wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę;
 - Wykonawca nie złożył Formularza Oferty wraz z załącznikami Wykazem zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy oraz Wykazem personelu i doświadczenia zawodowego Wykonawcy lub/i nie złożył Formularza Wyceny;
 - Oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - Oferta została złożona po terminie.
- W przypadku wpłynięcia do Zamawiającego ofert z jednakową najniższą ceną, Wykonawcy zostaną wezwani do złożenia ofert dodatkowych.
- Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu.
- Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (zł) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Zamawiający poprawi w ofercie:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

7. Każda poprawka w treści oferty (formularzu ofertowym), a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, itd. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
8. Zamawiający może wezwać Wykonawców we wskazanym terminie do wyjaśnienia treści oferty.
9. Zbadania czy cena danej oferty nie jest rażąco niska (obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy).
10. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od podpisania umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert.

11. Rozliczenia i płatności

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, rozliczane będzie ryczałtowo w trzech transzach na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę po zakończeniu poszczególnych etapów świadczenia usługi tj.

- po weryfikacji i odebraniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej;
- po wyłonieniu przez Zamawiającego wykonawcy robót budowlanych;
- po zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego robót budowlanych,

na kwoty wskazane przez Wykonawcę w poszczególnych pozycjach Formularza Wyceny stanowiącą załącznik do Oferty Wykonawcy.

Podstawą wystawienia faktury za zakończone etapy świadczenia usługi będzie zaakceptowany i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru.

Załączniki:

1. Wytyczne GDDKiA Oddział w Łodzi w zakresie doświetlenia obszaru przejść dla pieszych oraz budowy sygnalizacji świetlnej
2. Specyfikacja na projektowanie: SP.00.00.00
3. Specyfikacja na projektowanie: SP.10.30.00
4. Specyfikacja na projektowanie: SP 30.10.00
5. Specyfikacja na projektowanie: SP 30.30.00
6. Specyfikacja na projektowanie: SP 30.40.00
7. Wytyczne WR-D-31-1
8. Wytyczne WR-D-31-2
9. Wytyczne WR-D-33
10. Wytyczne WR-D-41-1
11. Wytyczne WR-D-41-3
12. Wytyczne WR-D-41-4
13. Wytyczne WR-D-42-1
14. Wytyczne WR-D-42-2
15. Wytyczne WR-D-42-3
16. Wytyczne WR-D-71-1
17. Wytyczne WR-D-71-2

Sporządził:

Piotr Kaczmarek